



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine

Konzervatorski odjel u Rijeci

KLASA: UP/I 612-08/15-04/1863

UR.BR.: 532-04-02-11/13-15-~~6~~

Rijeka, 27. prosinac 2015.

Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, na temelju članka 62., u svezi s člankom 6., stavkom 1., točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14), rješavajući zahtjev Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za kulturu, Direkcije za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara za izdavanjem prethodnog odobrenja na projekt zamjene dijela vanjske stolarije H-zgrade u kompleksu Benčić u Rijeci, donosi:

RJEŠENJE

- Izdaje se** prethodno odobrenje Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za kulturu, Direkciji za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara na projekt zamjene dijela vanjske stolarije H-zgrade u kompleksu Benčić u Rijeci, broj projekta 04/15-1, izradio ARP d.o.o. iz Splita u prosincu 2015. godine.
 - o početku radova pravovremeno pismeno obavijestiti konzervatorski odjel u svrhu provođenja konzervatorskog nadzora.
 - detaljne radioničke nacрте stolarije sačuvanog četverokrlnog drvenog prozora u prizemlju, podijeljenog letvicama u 2x3 ostakljena okna, dostaviti ovom odjelu na ovjeru.
 - u prizemlju H zgrade, prozori će se restaurirati i po potrebi zamijeniti novom stolarijom izrađenom prema navedenom sačuvanom predlošku.
 - balkonska drvena i ostakljena dvokrilna vrata (list 1.9) se ne odobravaju i stoga ne izvode u ovoj fazi radova.
 - pridržavati se konzervatorskih smjernica 2., 3., 5. i 6. od 25. studenog 2015. (KLASA: UP/I 612-08/15-04/1863, UR.BR.: 532-04-02-11/13-15-2) te uvjeta od 9. prosinca 2015.
- Prije početka radova podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi propisano odobrenje za radove kod nadležnog županijskog ureda ukoliko to predviđaju propisi.
- Važnost ovog odobrenja vrijedi dvije godine od dana pravomoćnosti rješenja županijskog ureda.
- Žalba ne odgađa izvršenje ovoga rješenja.

Obrazloženje

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, dostavio je ovom odjelu zahtjev za izdavanjem prethodnog odobrenja na arhitektonski projekt zamjene dijela vanjske stolarije H-zgrade u kompleksu Bečić u Rijeci.

U provedbenom postupku utvrđeno je da se H - građevina nalazi unutar registrirane urbanističke cjeline grada Rijeke upisane u Registar nepokretnih kulturnih dobara pod brojem 173 rješenja, klasa: UP/I 612-08/06-06/0162, Ur.br.: 532-04-01-1/4-06-2, od 23.3.2006. godine.

Projektom se predviđa zamjena stolarije u prizemlju i na I katu H zgrade novom stolarijom. Svi će se prozori na I katu zgrade zamijeniti novima izvedenim po uzoru na sačuvani primjerak četverokrilnog drvenog prozora u prizemlju zgrade, podijeljen šprljcima u 2 x 3 okna. U prizemlju će se prozori restaurirati i po potrebi zamijeniti novom stolarijom izrađenom prema navedenom predlošku.

List 3.1.3., a koji se odnosi na snimak spoja dvaju krila H zgrade, ne odgovara postojećem stanju. Na sjevernom pročelju se stoga u ovoj fazi neće izvoditi balkonska dvokrilna, drvena ostakljena vrata (list 1.9.) budući nisu usklađena s izvornim oblikovanjem građevine niti sa novim drvenim jednokrilnim ulaznim vratima zapadnog pročelja.

Projekt zamjene dijela vanjske stolarije H-zgrade izrađen je u skladu s glavnim projektom rekonstrukcije na koji je izdano prethodno odobrenje, te se može ovjeriti.

Na temelju članka 62, stavak 6. Zakona, žalba ne odgađa izvršenje rješenja, radi sprečavanja eventualne štete na kulturnom dobru.

Iz ovog slijedi rješenje kao u dispozitivu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje ovom tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti i usmeno u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 7. stavak 1., točka 19. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“, broj 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10), ne plaća pristojba.


Dr.sc. Biserka Dumbović-Bilušić, d.i.a.

Dostaviti:

1. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, Korzo 16, 51000 Rijeka
2. ARP d.o.o., Slobode 22, 21000 Split
3. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, 51 000 Rijeka, Riva 10/1
4. MINISTARSTVO KULTURE RH, Uprava za zaštitu kulturne baštine 10 000 Zagreb, Runjaninova 2
5. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Rijeci
KLASA: UP/I 612-08/15-04/1863
UR.BR.: 532-04-02-11/13-15-4
Rijeka, 9. prosinac 2015.

MARYTA



PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primljeno: 10-12-2015	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka 612-08/15-04/7	06-20
Uredžbeni broj 532-04-02-15-6	Pod. Vrij.

Pod. Vrij.

Grad Rijeka
Odjel gradske uprave za kulturu
Direkcija za zaštitu i očuvanje
kulturnih dobara
Korzo 16
51000 Rijeka

Predmet: izmjena projekta stolarije u postupku izdavanja prethodnog odobrenja na arhitektonski projekt zamjene dijela vanjske stolarije H zgrade u Rijeci, br. projekta 04/15-1- izdaje se.

U postupku izdavanja prethodnog odobrenja na projekt zamjene dijela vanjske stolarije H-zgrade u kompleksu Benčić u Rijeci, broj projekta 04/15-1, izradio ARP d.o.o. iz Splita u rujnu 2015. godine, a temeljem podataka dobivenih tijekom aktualnih restauratorskih istraživanja H-zgrade od strane Hrvatskog restauratorskog zavoda iz Zagreba, propisuje se jedinstven tip stolarije prozora za sve etaže H-zgrade.

U prizemlju zapadnog krila H-zgrade sačuvan je i tip dvostrukog četverokrillnog unutarnjeg i vanjskog prozora, podijeljen letvicama u 2x3 ostakljena okna. Gornja krila prozora su zaobljena kako bi pratila luk prozorske niše. Potrebno je izraditi snimak prozora u detalju (1:50), te po uzoru na originalan prozor projektirati identične kroz sve etaže građevine. Prihvatljiva je upotreba izo stakla. Umjesto dvostrukih prozora izvesti jednostruki na sadašnjoj poziciji vanjskog prozora.

Sastavila

Dolores Oštrić, konzervator viši savjetnik



PROČELNICA:

Dr.sc. Biserka Dumbović-Bilušić, d.i.a.



21 59



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Rijeci
KLASA: UP/I 612-08/15-04/1863
UR.BR.: 532-04-02-11/13-15-3
Rijeka, 25. studeni 2015.

PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primijeno:	30-11-2015	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	612-08/15-04/7	06-20	
Unudžbeni broj	532-04-02-15-4	Pril.	Vij.
		1	✓

bd *vd*

Grad Rijeka
Odjel gradske uprave za kulturu
Direkcija za zaštitu i očuvanje
kulturnih dobara
Korzo 16
51000 Rijeka

Predmet: očitovanje na izvještaj o provedenim konzervatorsko-restauratorskim istraživačkim radovima zapadnog kraka H-objekta, I faza, u svezi izradbe projektantskog troškovnika za stolariju vrata i prozora - izdaje se.


U postupku izdavanja prethodnog odobrenja na projekt zamjene dijela vanjske stolarije H-zgrade u kompleksu Benčić u Rijeci, broj projekta 04/15-1, izradio ARP d.o.o. iz Splita u rujnu 2015. godine, zatražena je dopuna i ispravak projektne dokumentacije temeljem provedenog preliminarnog restauratorskog istraživanja.

Na temelju rezultata Izvještaja o provedenim konzervatorsko-restauratorskim istraživačkim radovima zapadnog kraka H-objekta, I faza, koje je provela licencirana konzervatorica-restauratorica Osanna Šašinka u studenom 2015. godine, donose se slijedeći uvjeti:

1. Umjesto dvostrukih dvokrilnih drvenih prozora, izvesti će se jednostruki dvokrilni prozori na pozicijama postojećih vanjskih. Prozori će biti izvedeni u drvu, oblikovani po uzoru na postojeće, a prilagođeni uporabi izo stakla na način da će šprljci biti maksimalno 2,6 cm, a okviri širine cca 6 cm. Stolariju je potrebno oličiti premazom u sivom tonu, po uzoru na rezultate istraživanja. Konačan svjetliji ili tamniji sivi ton premaza odrediti će nadležni konzervator po dostavljenim uzorcima i u skladu s naličjem novih triju ulaznih drvenih vrata na zapadnom pročelju zgrade. Suvremeno oblikovanje drvenih vrata zahtijeva odgovarajući tamno sivi ton premaza, koji mora biti u skladu s ostalim elementima stolarije prizemlja sagledavajući cjelinu uređenja pročelja.

2. Budući da rezultati restauratorskog istraživanja nisu dali elemente za buduće uređenje/prezentaciju prozorskih otvora postojeće špalete treba urediti finom glatkom žbukom na bazi vapna.

3. U ovoj fazi restauratorskog istraživanja nije potvrđeno postojanje prozorskih klupčica u baroknoj i/ili historicističkoj fazi građevine. Sukladno tome predlaže se umjesto klupčica izvesti blagi nagib u žbuci.



4. Iz restauratorskog istraživanja proizlazi da je rijetko okvir prozora i vrata zapadnog pročelja izveden u opeci, odnosno žbuci. Isto vrijedi i za otvore na ostalim pročeljima zgrade. Kamene erte su možda imale utore za postavljanje škura/rebrenica, no konačan odgovor mora dati II faza restauratorskog istraživanja. Jesu li kamene erte prežbukane i starijim slojevima žbuke B4, B4/1, a ne samo slojem B3, definirati II fazom istraživanja kako bi se mogle propisati smjernice obnove i prezentacije kamenih erti. Potrebno je izdvojiti najstariji stratigrafski sloj žbuke koji se prevlači preko kamene erte i utvrditi koji je od naliča na tom sloju. U II fazi istraživanja potrebno je u razini I kata istražiti *Najstariji je premaz bijele boje čiji je nositelj blijedo sivkasta žbuka miješanog agregata* te njegov odnos s postojećim prozorima i ertama.

5. Zaštitne metalne rešetke prozora mogu se ukloniti budući je potvrđeno da su recentne.

6. Troja novo projektirana ulazna vrata izvesti prema prijedlogu projektanta od 20. studenog 2015. godine s betonskim nadvojem po uzoru na glavni ulaz zapadnog pročelja. Vrata izvesti u drvu (hrastovina), četkana. Ton sivog lazurnog premaza odrediti će nadležni konzervator prema dostavljenim uzorcima.

Sastavila

Dolores Oštrić, konzervator viši savjetnik

PROČELNICA:




Dr.sc. Biserka Dumbović-Bilušić, d.i.a.

Dostaviti:

1. ARP d.o.o., Slobode 22, 21000 Split
2. Pismohrana - ovdje