



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/24-01/53-73

URBROJ: 2170-1-02-00-24-19

Rijeka, 22. 4. 2024.

Gradonačelnik je 22. travnja 2024. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

Odobrava se otpis potraživanja ranijem korisniku poslovnog prostora u vlasništvu Grada Rijeke, na adresi Šetalište Andrije Kačića Miošića 6, dužniku Udruzi hrvatskih vojnih invalida domovinskog rata, Rijeka, Šetalište A. K. Miošića 6, OIB: 48701197770 u ukupnom iznosu od 5.664,68 € a koje se dugovanje odnosi na:

- naknadu za korištenje poslovnog prostora za vremensko razdoblje od veljače 2002. godine do listopada 2003. godine u iznosu od 5.602,64 € i
- ime sudskih troškova u iznosu od 62,04 €,

budući je pravomoćnim rješenjima Općinskog suda u Rijeci obustavljena ovrha posl. broj OVR-1093/04 uz obrazloženje da je provedba ovrhe na pokretninama pokušana putem sudskog ovršitelja dana 06. listopada 2017. godine, no ista nije uspjela, stoga je obustavljena u odnosu na pokretnine a u odnosu na ovrhu posl. broj OVR-751/03 također je doneseno rješenje suda o obustavi, obzirom da je Hrvatska poštanska banka d.d. dana 17. srpnja 2020. godine obavijestila sud da je dana 11. srpnja 2008. godine zatvoren ovršenikov račun na kojem je određena ovrha te je ovrha na računu obustavljena temeljem čl. 67. st. 2. Ovršnog zakona te zbog činjenice što je navedena Udruga sa danom 17. ožujka 2024. godine brisana iz Registra udruga Republike Hrvatske, o čemu je Upravni odjel za opću upravu i pravne poslove dana 26. siječnja 2024. godine, donio pravomoćno rješenje (KLASA:UP/I-230-02/24-05/40, URBROJ:2170-06-03/3-24-2).



GRADONAČELNIK

[Signature]
Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Upravni odjel za gradsku imovinu,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović,
Marine Superine, Mateje Jerkić
2. Upravni odjel za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za gradsku imovinu
KLASA: 024-02/24-08/129
URBROJ: 2170-1-08-00-24-1
Rijeka, 19.04.2024. god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

PREDMET: Prijedlog zaključka o otpisu novčane tražbine

- Ex zakupnik Udruga hrvatskih vojnih invalida domovinskog rata

MATERIJAL IZRADILA:
Marina Superina
Mateja Jerkić

Voditeljica Odsjeka:
Mirjana Smokrović Koludrović



Pročelnica

Denis Šulina

Obrazloženje

Udruga hrvatskih vojnih invalida domovinskog rata Rijeka, koristila je poslovni prostor na adresi u Rijeci, Šetalište Andrije Kačića Miošića 6, temeljem Ugovora o zakupu broj 5060/02-03 od 20. listopada 1998. godine, pov. 224 m², za djelatnost članskih organizacija, po cijeni od 1,07 €/m². Poslovni prostor vraćen je u posjed Gradu Rijeci dana 16. listopada 2003. godine.

Valja napomenuti da je zaključkom Poglavarstva Grada Rijeke od 04. prosinca 2001. godine zakupniku otpisan dug na ime zakupnine u iznosu od 96.198,42 kn (siječanj 1999. godine, rujan-prosinac 1999. godine, siječanj-prosinac 2000. godine, siječanj – studeni 2001. godine) sa pripadajućom kamatom u iznosu od 29.841,81 kn.

Kako zakupnik nije podmirivao zakupninu počev od veljače 2002. godine, stečeni su bili uvjeti za otkaz ugovora o zakupu, ali isti nije otkazan temeljem zaključka Poglavarstva Grada Rijeke od 18. ožujka 1997. godine, kojim je Direkcija poslovnih objekata bila zadužena da iako se ostvare zakonski uvjeti za otkazivanje ugovora o zakupu za predmetni poslovni prostor, za vrijeme trajanja zakupa, ne pokreće otkaz ugovora o zakupu niti postupak za predaju i ispražnjenje poslovnog prostora.

S tog osnova pokrenut je samo postupak prisilne naplate dugovanja dana 06. ožujka 2003. godine, u kojem je Općinski sud u Rijeci, donio rješenje o ovrsi posl. broj OVR-751/03.

Naime, dana 06. ožujka 2003. godine Grad je podnio prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave na novčanim sredstvima ili popisom, procjenom, pljenidbom i prodajom pokretnih stvari ovršenika u iznosu glavnice od 24.199,30 kuna (veljača, travanj, lipanj, kolovoz, listopad-prosinac 2002. godine). Rješenje o ovrsi doneseno je dana 20. kolovoza 2003. godine (OVR-751/03).

Također je 29. travnja 2004. godine pokrenut i drugi postupak prisilne naplate dugovanja u iznosu glavnice od 18.013,67 kuna (siječanj-listopad 2003. godine), u kojem je Općinski sud u Rijeci donio rješenje o ovrsi dana 14. listopada 2004. godine, posl. broj 1093/04 koje je proslijeđeno Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. na provedbu.

Dana 09. ožujka 2017. godine Hrvatska poštanska banka d.d., obavijestila je Grad Rijeku i sud da je rješenje bilo evidentirano u Očevidniku za naplatu ali naplata je izostala budući je račun ovršenika bio zatvoren dana 11. srpnja 2008. godine, jer nije bio usklađen sa Zakonom o platnom prometu u zemlji. Ovrha je obustavljena jer je bila predložena samo ovrha na novčanim sredstvima.

U odnosu na ovršni postupak OVR-751/03 dana 08. kolovoza 2023. godine Općinski sud u Rijeci donio je rješenje kojim se obustavlja predmetna ovrha uz obrazloženje da je provedba ovrhe na pokretninama pokušana putem sudskog ovršitelja dana 06. listopada 2017. godine, no ista nije uspjela, stoga je obustavljena u odnosu na pokretnine. U odnosu na provedbu navedene ovrhe na računu ovršenika također je doneseno rješenje da je Hrvatska poštanska banka d.d. dana 17. srpnja 2020. godine obavijestila sud da je dana 11. srpnja 2008. godine zatvoren ovršenikov račun na kojem je bila određena ovrha pa je ovrha na računu ovršenika također obustavljena temeljem čl. 67. st. 2. Ovršnog zakona.

Obzirom na činjenicu da su pravomoćno okončani predmetni postupci te je nemoguće tražbinu naplatiti, predlaže se predmet staviti a/a te otpisati predmetno dugovanje. Valja također napomenuti da je navedena Udruga sa danom 17. ožujka 2024. godine brisana iz Registra udruga Republike Hrvatske, o čemu je Upravni odjel za opću upravu i pravne

poslove KLASA:UP/I-230-02/24-05/40, URBROJ:2170-06-03/3-24-2 od 26. siječnja 2024. godine donio rješenje kojim se utvrđuje prestanak postojanja udruge i njeno brisanje a koje je rješenje postalo pravomoćno dana 17. ožujka 2024. godine.

Slijedom navedenog predlaže se otpis dugovanja prema Gradu Rijeci u iznosu od 5.602,64 € kuna (02/2002 do 10/2003 godine) na ime naknade za korištenje poslovnog prostora i u iznosu od 62,04 € na ime troškova sudskih pristojbi, što sveukupno iznosi 5.664,68 €, te donošenje slijedećeg:

ZAKLJUČAK

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) u svezi sa člankom 31. Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/18 i 13/19):

ODOBRAVA SE otpis potraživanja ranijem korisniku poslovnog prostora u vlasništvu Grada Rijeke, na adresi Šetalište Andrije Kačića Miošića 6, dužniku Udruzi hrvatskih vojnih invalida domovinskog rata, Rijeka, Šetalište A. K. Miošića 6, OIB: 48701197770 u ukupnom iznosu od 5.664,68 € a koje se dugovanje odnosi na:

-naknadu za korištenje poslovnog prostora za vremensko razdoblje od veljače 2002. godine do listopada 2003. godine u iznosu od 5.602,64 € i

- ime sudskih troškova u iznosu od 62,04 €,

budući je pravomoćnim rješenjima Općinskog suda u Rijeci obustavljena ovrha posl. broj OVR-1093/04 uz obrazloženje da je provedba ovrhe na pokretninama pokušana putem sudskog ovršitelja dana 06. listopada 2017. godine, no ista nije uspjela, stoga je obustavljena u odnosu na pokretnine a u odnosu na ovrhu posl. broj OVR-751/03 također je doneseno rješenje suda o obustavi, obzirom da je Hrvatska poštanska banka d.d. dana 17. srpnja 2020. godine obavijestila sud da je dana 11. srpnja 2008. godine zatvoren ovršenikov račun na kojem je određena ovrha te je ovrha na računu obustavljena temeljem čl. 67. st. 2. Ovršnog zakona te zbog činjenice što je navedena Udruga sa danom 17. ožujka 2024. godine brisana iz Registra udruga Republike Hrvatske, o čemu je Upravni odjel za opću upravu i pravne poslove dana 26. siječnja 2024. godine, donio pravomoćno rješenje KLASA:UP/I-230-02/24-05/40, URBROJ:2170-06-03/3-24-2.